



CÂMARA MUNICIPAL DE
**NOVA ESPERANÇA
DO PIRIÁ**

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ADAPTAÇÕES E REVITALIZAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

1.0 INTRODUÇÃO

Estas Especificações Técnicas (**E.T**) e Normas de Medição e Pagamento (**N.M.P**) se aplicam às obras de Adaptação e Revitalização da Câmara Municipal de Nova Esperança do Piriá / PA.

A fiel observância destas Especificações Técnicas pela **CONTRATADA**, assim como das orientações e recomendações emanadas da **CONTRATANTE**, PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ são condições básicas para a aceitação das obras realizadas e sua Medição e Pagamento.

Fazem parte integrante da presente especificação no que for aplicada:

- a) O decreto 52.147 de 25/06/1963 estabelece as normas e métodos de execução para obras e edifícios públicos;
- b) As normas da Associação Brasileiro de Normas Técnicas (**ABNT**)
- c) Regulamentos, especificações e recomendações do **CREA, REDE CELPA, COSANPA, TELEMAR, CORPO DE BOMBEIROS E IBAMA**.

As empresas interessadas na licitação ficam obrigadas a inspecionar o local e o logradouro onde a obra será executada, antes de apresentarem suas propostas, para que se certifiquem da real situação da logística onde será realizada a obra, observando as particularidades no fornecimento de energia e abastecimento de águas.

Para efeito de interpretação de divergências entre as especificações e os desenhos dos projetos, prevalecerão sempre as Especificações Técnicas.

Os valores dos insumos afins, que não constarem explicitamente na planilha de quantidades, deverão ser consideradas nas composições de preços dos referidos serviços.

Nesta especificação fica perfeitamente explícito que todos os casos de caracterização de materiais e equipamentos de determinada marca, fica subentendido a alternativa por “similar” a critério da **CONTRATANTE**.

A CONTRATADA ficará obrigada a manter na obra, um livro diário de obra e ocorrências, destinado a anotações, pela **CONTRATADA**, de todas as ocorrências diárias sobre o andamento da obra, bem como assinatura e observações a serem assinadas pela fiscalização.

Todo material a ser utilizado na obra deverá ser previamente aprovado pela **CONTRATANTE** antes da sua aplicação.

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

Toda solicitação e comunicado referente à obra serão realizados através de ofício, memorando ou carta e registrados no diário de obra.

A **CONTRATADA** será obrigada a retirar do canteiro, dentro do prazo estipulado, qualquer material impugnado pela **FISCALIZAÇÃO DA CONTRATANTE**, caso o mesmo não atenda as exigências desta especificação.

A **CONTRATADA** manterá no canteiro de obra uma sala com mesa e prancheta destinada à utilização da fiscalização da **CONTRATANTE**.

A **CONTRATADA** manterá na direção da obra, engenheiro e técnico que permita a perfeita execução dos serviços inerentes ao contrato, além dos demais elementos necessários à perfeita administração da obra. Como mestre, almoxarife, apontador, vigia, etc.

A **CONTRATADA** manterá vigilância ininterrupta no canteiro da obra, até o recebimento definitivo sem qualquer ônus para a **CONTRATANTE**.

2.0 CONDIÇÕES GERAIS

Os itens relacionados abaixo não serão objeto de medição e pagamento separadamente, devendo a **CONTRATADA** diluir os respectivos custos em seus preços unitários:

- a) Seguro contra riscos e danos de qualquer natureza;
 - b) Fornecimento, operação e manutenção de todas as instalações de serviços;
 - c) Fornecimento e a devida estocagem de materiais, equipamentos e ferramentas, incluídas as eventuais perdas, danos, extravios, furtos e roubos;
 - d) Provisamento aos serviços de mão-de-obra especializada ou não, local ou não, direta e indireta, em quantidade e qualidade compatíveis com os serviços a serem executados, bem como as respectivas despesas com assistência médico-hospitalar e ambulatorial e com alimentação, além dos custos com horas extras, adicionais noturno, de insalubridade e de periculosidade, e todas as demais obrigações sociais, trabalhistas e previdenciárias afins, previstas em lei;
 - e) Fornecimento de equipamentos de proteção individual e coletivo;
 - f) Todos os serviços necessários à realização das obras serão executados em conformidade com os projetos, especificações e normas técnicas e orientações emanadas pela **CONTRATANTE**, relacionadas ao objeto contratado, mesmo que para
-

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

estes serviços não existam preços unitários específicos nas Planilhas de Quantidades e Preços, aplicando-se neste caso o disposto no Contrato;

g) Remoção de entulhos e restos de materiais provenientes das obras e transporte para áreas de bota-fora a serem indicadas pela CONTRATANTE;

h) Testes de todas as instalações;

i) Honorários advocatícios e despesas processuais, além dos custos com eventuais reclamações trabalhistas do pessoal da CONTRATADA;

j) Depreciação, operação e manutenções preventivas e corretivas de equipamentos;

k) Todos os tributos previstos em lei, que inclui, sem se limitar, os seguros, taxas, impostos e outros tributos de qualquer natureza, conforme o estabelecido na legislação vigente, inclusive de caráter parafiscal;

l) Juros e encargos financeiros, excluídos as despesas financeiras referidas ao período de processamento das faturas, tendo em vista a legislação em vigor;

m) Administração e lucro da CONTRATADA e tudo o mais necessário à perfeita execução dos serviços.

3.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PADRÃO

1.1. Placa da Obra

A placa de Identificação da Obra será em chapa metálica medindo 3,00m x 2,00, tendo sua estrutura confeccionada em ripa de madeira branca, de 3" x 1" onde será fixada A LONA PLÁSTICA. A estrutura de suporte da placa será confeccionada em peças de 3" x 2" da mesma madeira da estrutura.

Todo madeiramento que compõe a estrutura da placa será revestido com duas demãos de tinta óleo na cor branca. O acabamento da placa será no padrão e modelo da **PREFEITURA**, com dizeres relativos à Razão Social, CGC, Inscrição Estadual, nome e CREA do (s) responsável (eis) técnico (s) em letras legíveis e bem acabadas.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida a unidade (un) de instalação da placa devidamente aprovada, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

1.2. Execução de lajota cerâmica

Compreende o fornecimento de materiais e serviços para execução de piso em lajota cerâmica assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média sem peneirar, no traço 1:0,5:5, espessura 2,5 cm, rejuntamento com argamassa de cimento e areia média sem peneirar no traço 1:3.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida em metro quadrado (m²), de piso cerâmico, devidamente executado e aprovado, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

1.3. Revestimento Cerâmico de paredes.

Compreende o fornecimento de materiais e serviços para a execução de revestimento em cerâmica, planos, bisotados ou lisos, ou qualquer outro tipo de cerâmica.

O assentamento será feito com a utilização de argamassa colante ACI e rejunte industrializado. As juntas e bordas deverão estar limpas, alinhadas e secas, retirando-se os excessos.

Os revestimentos serão aplicados após permanecerem imersos em água limpa, no mínimo durante 24 horas que precederem sua aplicação. Todas as arestas salientes serão guarnecidas com cantoneira de alumínio apropriada. Os revestimentos a serem cortados ou furados, não deverão apresentar quaisquer rachaduras ou emendas. Os tacos para fixação dos aparelhos sanitários deverão ser chumbados na alvenaria antes da colocação dos revestimentos.

Aplica-se para efeito de remuneração, o preço correspondente.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida em metro quadrado (m²), da área real revestida, descontando-se todo vão de interferência, devidamente executada e aprovada, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

1.4. Estrutura metálica para cobertura.

Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfis de aço carbono, destinada a receber cobertura de telhas metálicas (tipo trapezoidal, ondulada ou termoacústica). A estrutura será constituída por tesouras, vigas, terças e peças de contraventamento metálicas, conforme detalhado em projeto estrutural específico.

Inclui-se:

- A fabricação das peças em oficina, incluindo cortes, furações e preparação para as conexões.
- As **conexões entre os perfis, executadas via solda ou com parafusos de alta resistência**, conforme especificação do projeto.
- A aplicação de **sistema de proteção anticorrosiva** em todas as peças, composto por limpeza da superfície e pintura com primer (zarcão ou similar) e acabamento, ou através de processo de galvanização.
- O fornecimento e a instalação de todos os parafusos de fixação para as telhas e para as conexões da estrutura.
- A instalação de manta de subcobertura para isolamento termoacústico, se especificado.

Montagem no local, a qualquer altura, considerando-se todos os custos inerentes, tais como uso de guindastes ou equipamentos para içamento (transporte vertical), andaimes, plataformas elevatórias e todos os equipamentos de segurança.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida em metro quadrado (m²), da projeção horizontal de cobertura, devidamente executada e aprovada, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

1.5. Telha Metálica

Será executado com telhas metálicas de primeira qualidade, com perfil, espessura e tratamento superficial (galvanizado, galvalume, pré-pintado) definidos em projeto. As peças deverão ter dimensões uniformes e estarem livres de amassados, riscos ou defeitos no revestimento.

O assentamento e a fixação serão efetuados diretamente sobre a estrutura de suporte (terças), de acordo com as recomendações técnicas do fabricante, observando-se os seguintes pontos:

Fixação: A fixação será feita com **parafusos auto-brocantes adequados, dotados de arruelas de vedação** (neoprene ou EPDM), para garantir a estanqueidade nos pontos de perfuração.

Alinhamento e Sobreposição: As telhas serão assentes perfeitamente alinhadas, respeitando a sobreposição lateral mínima indicada pelo fabricante para garantir a vedação contra a entrada de água.

Arremates e Vedações: Todos os arremates, como **cumeeiras, rufos laterais, rufos de topo e acabamentos de beiral**, serão executados com peças metálicas especiais, fabricadas com o mesmo material e acabamento das telhas. **Não será utilizado nenhum tipo de argamassa para vedação ou fixação.**

Cortes e Acabamentos: Os cortes necessários para ajuste das peças deverão ser executados com ferramentas adequadas (tesoura "sabre" ou serra de baixa rotação) que não danifiquem o

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

tratamento superficial da telha, evitando pontos de corrosão futura.

O objetivo final é uma cobertura uniforme, perfeitamente estanque e com todos os seus arremates devidamente fixados e vedados conforme a melhor técnica para este sistema.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida em metro quadrado (m²), da projeção horizontal da cobertura, devidamente executada e aprovada, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

1.6. Pintura Acrílica fosca interna/externa com massa e selador – 3 demãos

Compreende o fornecimento de materiais e serviços para execução de pintura acrílica em paredes de alvenaria, incluindo a aplicação de massa acrílica e selador.

As superfícies a serem pintadas devem estar limpas e isentas de poeira. A aplicação da tinta deve ser executada em 3 demãos, sobre camada de tinta seladora (1 demão).

Medição

A medição será executada no campo, sendo medido em metro quadrado (m²), de pintura devidamente executada, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

1.7. Forro PVC, incluindo estrutura de madeira para barroteamento

O barroteamento será executado em madeira lei de primeira qualidade do tipo ripão de cupiúba de 2 "x 1", nivelados e espaçados de 50,0cm.

O forro será executado em lambri de PVC, tipo BCF-100 mm, na cor branca, fixada sob barroteamento em madeira, e quando preciso o arremate será com frisos do mesmo material do forro.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida em metro quadrado (m²) de forro PVC, devidamente executado, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

1.8. Instalações Sanitárias

O sistema de esgoto compreende a rede de esgoto sanitário e deverá ser executadas rigorosamente de acordo com os respectivos projetos e memoriais descritivos, normas da ABNT e determinações da concessionária local.

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

Os serviços de montagem das redes deverão abranger se necessários, as seguintes etapas:

- Rede de esgoto sanitário

Montagem das tubulações / conexões, caixas sifonadas e ralos.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

1.9. Instalações Elétricas

As instalações elétricas, compreendendo força, luz, para-raios e telefone, serão executadas rigorosamente de acordo com os respectivos projetos e memoriais descritivos, normas da ABNT e determinações da concessionária de energia elétrica local.

Os serviços de montagem elétrica deverão abranger se necessários, as seguintes etapas:

- **Rede de baixa tensão**

Montagem de eletrodutos, fiação, quadros de distribuição de energia e telefonia, caixas de passagem, caixas de ligação, disjuntores e seccionadores.

- **Tomadas / Interruptores / Placas**

Instalação de interruptores de corrente, e tomadas.

- **Luminárias internas e externas**

Instalação de luminárias para lâmpadas fluorescentes, incandescentes, vapor de mercúrio, etc.

- **Para-raios**

Montagem do sistema de proteção contra descargas atmosféricas, compreendendo a instalação de para-raios, mastros, cordoalhas de cobre nu e hastes de aterramento.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA ESPERANÇA DO PIRIÁ

1.10. Instalações Hidráulicas

Instalação completa de aparelhos hidráulicos, com todos seus acessórios, tais como: cano cromado ou de PVC de ligação com canopla, para vasos sanitários, caixas de descarga, lavatórios e mictórios, tampa plástica e bolsa de borracha para vasos, cano de descarga para caixas de descarga, sifões para os aparelhos sifonados, válvulas de descarga, engates, chuveiros, registros de gaveta, misturadores, torneiras e outros.

Os serviços incluem ainda o rasgo na alvenaria, assentamento ou chumbamento das peças e recomposição do revestimento, com argamassa de cimento e areia 1:3.

Aplica-se, conforme o aparelho a ser instalado, para efeito de remuneração, o preço correspondente.

Medição

A medição será executada no campo, sendo medida, conforme descrição constante na Planilha de Quantidades e Preços, anexo ao Contrato.

Eng. Civil – Alan da Silva Araújo – Crea: 17.748 D/Pa